

Nº Registro: EA0033694e19N0000085

**EL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA****CERTIFICA / CERTIFICA**

Los siguientes datos disponibles en su página web (www.ine.es) / Les següents dades disponibles a la seva pàgina web (www.ine.es)

Índice de precios de consumo. Nacional. Total. Índice.

Periodos y valores / Períodes i valors	incremento % / increment %
Diciembre 2017 (Base 2016): 103,184 - Diciembre 2018 (Base 2016): 104,405	1,2

	COL·LEGI D'ADMINISTRADORS DE FINQUES DE GIRONA
Data	15 GEN. 2019
Entrada núm.	7
Sortida núm.	



Y para que conste, a petición de: // per deixar-ne constància, a petició de: Col·legi d'Administradors de Finques de Girona con CIF: 6755270C, se expide la presente certificación a / s'expedeix la present certificació a 15 de enero de 2019

Importe / Import: 1,48 Euros

CSV: 000020190115IYHDB828C6MPXWSINE

Documento firmado electrónicamente (R.D. 1671/2009. Art 21 c). Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación en <http://sede.ine.gov.es>

Nº Registro: EA0033694e19N0000088

**EL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA****CERTIFICA / CERTIFICA**

Los siguientes datos disponibles en su página web ([www.ine.es](http://www.ine.es)) / Les següents dades disponibles a la seva pàgina web ([www.ine.es](http://www.ine.es))

Índice de precios de consumo. Nacional. Vivienda en alquiler. Índice.

Periodos y valores / Períodes i valors	Incremento % / Increment %
Diciembre 2017 (Base 2016): 100,889 - Diciembre 2018 (Base 2016): 102,406	1,5



Data **15 GEN. 2019**

Entrada núm. **8**

Sortida núm.



Y para que conste, a petición de: // I per deixar-ne constància, a petició de: Col·legi d'Administradors de Finques de Girona con CIF: Q6755270C, se expide la presente certificación a / s'expedeix la present certificació a 15 de enero de 2019

Importe / Import: 1,48 Euros

CSV: 000020190115M3YVQMS8PB64ACMINE

Documento firmado electrónicamente (R.D. 1671/2009. Art 21 c). Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación en <http://sede.ine.gov.es>

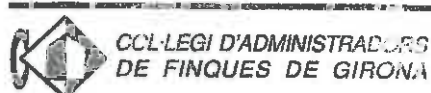
Nº Registro: EA0033694e19N0000092

**EL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA****CERTIFICA / CERTIFICA**

Los siguientes datos disponibles en su página web (www.ine.es) / Les següents dades disponibles a la seva pàgina web (www.ine.es)

Índice de precios de consumo. Cataluña. Total. Índice.

Periodos y valores / Períodes i valors	incremento % / Increment %
Diciembre 2017 (Base 2016): 103,408 - Diciembre 2018 (Base 2016): 104,853	1,4

Data **15 GEN. 2019**Entrada núm. **9**

Sortida núm.



Y para que conste, a petición de: // I per deixar-ne constància, a petició de: Col·legi d'Administradors de Finques de Girona con CIF: Q6755270C, se expide la presente certificación a / s'expedeix la present certificació a 15 de enero de 2019

Importe / Import: 1,48 Euros

CSV: 000020190115J8PB6MVXEM65LG1INE

Documento firmado electrónicamente (R.D. 1671/2009. Art 21 c). Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación en <http://sede.ine.gob.es>

Nº Registro: EA0033694e19N0000096

**EL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA****CERTIFICA / CERTIFICA**

Los siguientes datos disponibles en su página web ([www.ine.es](http://www.ine.es)) / Les següents dades disponibles a la seva pàgina web ([www.ine.es](http://www.ine.es))

Índice de precios de consumo. Girona. Total. Índice.

Periodos y valores / Períodes i valors	Incremento % / Increment %
Diciembre 2017 (Base 2016): 103,656 - Diciembre 2018 (Base 2016): 105,08	1,4

	COL·LEGI D'ADMINISTRADORS DE FINQUES DE GIRONA
Data	15 GEN. 2019
Entrada núm.	10
Sortida núm.	



Y para que conste, a petición de: / I per deixar-ne constància, a petició de: Col·legi d'Administradors de Finques de Girona con CIF: Q6755270C, se expide la presente certificación a / s'expedeix la present certificació a 15 de enero de 2019

importe / Import: 1,48 Euros

CSV: 000020190115D7GWO8SWYUNLMPQINE

Documento firmado electrónicamente (R.D. 1671/2009, Art 21 c). Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación en <http://sede.ine.gob.es>

## Método de cálculo para la actualización de rentas de alquiler por anualidades completas para periodos comprendidos entre un mes anterior a enero de 2002 y otro posterior a dicho mes.

### NOTA IMPORTANTE:

Desde enero de 2002 la metodología del Índice de Precios de Consumo (IPC) se renovó completamente y se introdujo un nuevo sistema de cálculo, que es el que está actualmente en vigor. Los índices publicados a partir de entonces no son comparables con los del IPC base 1992; así, si se desea actualizar una renta u otra cantidad, por anualidades completas, se deben utilizar las tasas de variación publicadas por el INE, utilizando índices anteriores a enero de 2002 y posteriores a dicho mes, hay dos formas de hacerlo:

a) Se puede calcular esa actualización utilizando las tasas de variación publicadas por el INE

Si en lugar de usar las tasas de variación, quiere realizar los cálculos utilizando índices, debe seguir las recomendaciones que se indican a continuación. En este caso es preciso tener en cuenta que el resultado puede diferir en algunos decimales, debido al redondeo ya que, por motivos prácticos, el INE publica los datos de índices redondeados a tres decimales, pero calcula las variaciones utilizando índices con mayor número de decimales.

Para realizar el cálculo o bien se puede calcular utilizando un cociente de índices anteriores a enero de 2002 y posteriores a dicho mes, deberá usar: el índice publicado IPC, base 92, en el denominador y el "índice LAU" correspondiente en el numerador. Estos "índices LAU" se han obtenido multiplicando el índice general del mes, en base 2016, por el *coeficiente LAU* de ese mismo mes y sirven **exclusivamente para su uso por anualidades completas**, es decir, no puede calcularse una variación de precios comparando un índice LAU del mes de marzo con un IPC de otro mes que no sea el de marzo, ya que el resultado obtenido no sería correcto

Los índices LAU correspondientes a periodos desde enero de 2002 son los siguientes:

### IPC, base 2016

Año	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.
2002	74,585	74,650	75,267	76,289	76,563	76,567	76,035	76,253	76,538	77,296	77,416	77,673
2003	77,354	77,518	78,056	78,691	78,618	78,670	78,177	78,535	78,770	79,301	79,559	79,696
2004	79,137	79,173	79,726	80,817	81,294	81,423	80,805	81,162	81,307	82,143	82,348	82,268
2005	81,575	81,786	82,433	83,620	83,780	83,976	83,462	83,828	84,343	85,029	85,158	85,341
2006	84,994	85,035	85,637	86,845	87,158	87,290	86,771	86,948	86,805	87,161	87,377	87,616
2007	87,027	87,087	87,747	88,959	89,204	89,368	88,717	88,839	89,131	90,286	90,933	91,314
2008	90,749	90,890	91,697	92,684	93,310	93,847	93,396	93,196	93,177	93,497	93,100	92,622
2009	91,481	91,491	91,641	92,536	92,504	92,911	92,118	92,440	92,221	92,879	93,382	93,358
2010	92,422	92,254	92,938	93,928	94,137	94,305	93,882	94,119	94,184	95,045	95,560	96,148
2011	95,444	95,565	96,280	97,478	97,445	97,308	96,786	96,906	97,143	97,909	98,306	98,434
2012	97,351	97,452	98,108	99,486	99,338	99,153	98,921	99,479	100,458	101,311	101,186	101,257
2013	99,963	100,136	100,488	100,864	101,050	101,199	100,677	100,990	100,801	101,210	101,421	101,512
2014	100,162	100,118	100,342	101,235	101,258	101,286	100,334	100,492	100,645	101,114	101,044	100,455
2015	98,841	99,043	99,676	100,592	101,073	101,343	100,402	100,068	99,761	100,399	100,767	100,472
2016	98,556	98,208	98,838	99,531	100,074	100,537	99,806	99,934	99,939	101,081	101,447	102,049
2017	101,488	101,122	101,101	102,073	102,011	102,055	101,351	101,553	101,730	102,668	103,137	103,184
2018	102,071	102,208	102,329	103,174	104,104	104,376	103,628	103,776	104,029	104,991	104,876	104,405

### Coeficientes LAU

Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.
1,843315	1,849032	1,842010	1,835371	1,835434	1,837560	1,855259	1,858562	1,849043	1,837433	1,832176	1,834031

### Índices LAU

Año	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.
2002	137,484	138,030	138,642	140,018	140,526	140,696	141,065	141,721	141,523	142,027	141,841	142,455
2003	142,587	143,333	143,779	144,427	144,298	144,560	145,039	145,963	145,648	145,710	145,767	146,165
2004	145,874	146,393	146,856	148,329	149,210	149,619	149,914	150,845	150,341	150,932	150,876	150,882
2005	150,367	151,225	151,842	153,474	153,773	154,310	154,844	155,800	155,954	156,236	156,025	156,518
2006	156,671	157,233	157,745	159,394	159,973	160,401	160,982	161,598	160,506	160,153	160,090	160,691
2007	160,419	161,026	161,631	163,273	163,728	164,218	164,594	165,113	164,807	165,895	166,605	167,473
2008	167,279	168,059	168,906	170,110	171,263	172,449	173,274	173,210	172,287	171,794	170,576	169,872
2009	168,628	169,170	168,804	169,838	169,785	170,729	170,902	171,805	170,521	170,659	171,093	171,222
2010	170,363	170,580	171,192	172,392	172,782	173,291	174,176	174,926	174,150	174,638	175,083	176,338
2011	175,933	176,704	177,348	178,908	178,855	178,810	179,562	180,106	179,621	179,900	180,114	180,530
2012	179,448	180,192	180,715	182,593	182,329	182,200	183,525	184,888	185,750	186,153	185,390	185,708
2013	184,263	185,155	185,101	185,124	185,470	185,959	186,781	187,695	186,386	185,967	185,822	186,177
2014	184,630	185,122	184,830	185,803	185,852	186,120	186,145	186,770	186,097	185,791	185,130	184,237
2015	182,194	183,135	183,604	184,624	185,513	186,224	186,272	185,983	184,462	184,477	184,623	184,269
2016	181,669	181,590	182,060	182,676	183,680	184,774	185,166	185,733	184,791	185,730	185,869	187,160
2017	187,074	186,978	186,229	187,341	187,234	187,532	188,032	188,742	188,102	188,646	188,965	189,242
2018	188,149	188,987	188,491	189,363	191,076	191,798	192,256	192,874	192,354	192,913	192,151	191,482

**Nota:** Los índices y coeficientes LAU de las tablas anteriores están redondeados a tres y seis decimales respectivamente. Para la obtención del índice LAU se utilizan los índices IPC, base 2016, y los coeficientes LAU con mayor número de decimales.

## Índice General Nacional (Sistema de Precios de Consumo) Base 1992

Datos definitivos hasta diciembre de 2001 (inclusive)

Año	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.
1954	--	--	3.282	3.289	3.289	3.277	3.280	3.267	3.269	3.286	3.314	3.344
1955	3.365	3.376	3.389	3.408	3.410	3.401	3.401	3.408	3.431	3.459	3.474	3.485
1956	3.489	3.532	3.566	3.604	3.621	3.609	3.598	3.604	3.630	3.662	3.713	3.779
1957	3.848	3.869	3.889	3.906	3.916	3.906	3.967	4.023	4.080	4.166	4.234	4.279
1958	4.309	4.313	4.397	4.491	4.520	4.514	4.544	4.574	4.646	4.689	4.732	4.787
1959	4.794	4.817	4.843	4.873	4.888	4.860	4.860	4.868	4.894	4.909	4.926	4.969
1960	4.930	4.926	4.920	4.924	4.909	4.905	4.903	4.913	4.943	4.956	4.962	4.999
1961	5.020	4.979	4.957	4.970	4.957	4.930	4.930	4.938	4.942	4.961	5.038	5.047
1962	5.038	5.061	5.105	5.177	5.243	5.270	5.270	5.257	5.289	5.340	5.477	5.547
1963	5.560	5.604	5.713	5.709	5.741	5.635	5.695	5.754	5.741	5.757	5.829	5.851
1964	5.842	5.846	5.864	5.886	5.901	5.980	6.109	6.205	6.266	6.369	6.516	6.592
1965	6.657	6.771	6.824	6.874	6.902	6.871	6.880	6.915	6.981	7.018	7.169	7.210
1966	7.197	7.191	7.191	7.260	7.366	7.380	7.376	7.389	7.366	7.411	7.540	7.589
1967	7.593	7.652	7.684	7.791	7.818	7.750	7.755	7.868	7.890	7.922	8.087	8.087
1968	8.110	8.110	8.193	8.265	8.238	8.261	8.193	8.198	8.185	8.211	8.265	8.320
1969	8.301	8.251	8.301	8.399	8.399	8.301	8.366	8.392	8.408	8.440	8.515	8.605
1970	8.646	8.613	8.679	8.727	8.670	8.703	8.867	9.007	9.048	9.138	9.162	9.188
1971	9.285	9.278	9.376	9.475	9.533	9.573	9.573	9.590	9.704	9.811	9.944	10.074
1972	10.082	10.074	10.172	10.172	10.222	10.246	10.386	10.493	10.641	10.714	10.731	10.814
1973	10.895	10.912	11.002	11.158	11.322	11.494	11.617	11.808	12.012	12.202	12.217	12.350
1974	12.423	12.465	12.736	13.015	13.179	13.236	13.393	13.614	13.828	13.975	14.361	14.558
1975	14.762	14.903	15.000	15.264	15.452	15.494	15.740	15.987	16.241	16.241	16.347	16.610
1976	16.807	16.997	17.391	17.743	18.556	18.442	18.556	18.713	19.065	19.329	19.690	19.894
1977	20.542	20.849	21.348	21.736	21.926	22.539	23.278	24.033	24.368	24.747	24.947	25.144
1978	25.545	25.796	26.127	26.677	26.944	27.216	27.806	28.291	28.524	28.785	28.911	29.303
1979	29.806	30.037	30.349	30.807	31.167	31.442	32.121	32.437	32.864	33.305	33.385	33.872
1980	34.804	35.115	35.304	35.645	35.892	36.449	36.964	37.397	37.795	38.098	38.487	39.025
1981	39.818	40.020	40.817	41.223	41.415	41.451	42.263	42.778	43.118	43.603	43.981	44.647
1982	45.572	45.927	46.378	46.988	47.668	48.126	48.744	49.082	49.139	49.631	49.793	50.901
1983	51.761	52.021	52.337	53.056	53.276	53.588	53.779	54.501	54.937	55.682	56.249	57.122
1984	58.007	58.227	58.696	58.973	59.292	59.712	60.629	61.050	61.174	61.543	61.859	62.278
1985	63.438	63.898	64.296	64.959	65.163	65.052	65.422	65.520	66.239	66.580	67.093	67.371
1986	69.308	69.617	69.852	70.022	70.217	70.862	71.570	71.773	72.516	72.787	72.620	72.930
1987	73.489	73.802	74.231	74.399	74.307	74.325	75.078	75.045	75.737	76.187	76.012	76.284
1988	76.768	76.978	77.536	77.266	77.262	77.562	78.586	79.363	80.060	80.150	80.105	80.742
1989	81.680	81.738	82.260	82.481	82.598	83.048	84.396	84.590	85.485	85.830	85.969	86.304
1990	87.144	87.697	88.018	88.218	88.211	88.483	89.672	90.065	91.013	91.821	91.729	91.955
1991	93.025	92.895	93.197	93.399	93.664	93.934	95.100	95.453	96.233	96.838	96.985	97.038
1992	98.576	99.233	99.592	99.485	99.745	99.726	100.050	100.962	101.795	101.856	101.921	102.227
1993	103.185	103.218	103.581	104.035	104.322	104.581	104.955	105.583	106.180	106.576	106.755	107.262
1994	108.346	108.385	108.743	109.171	109.394	109.512	109.941	110.651	110.988	111.229	111.422	111.914
1995	113.074	113.628	114.290	114.896	114.942	115.051	115.069	115.394	115.848	116.064	116.372	116.748
1996	117.462	117.782	118.200	118.871	119.281	119.181	119.340	119.678	119.970	120.134	120.141	120.497
1997	120.847	120.765	120.825	120.869	121.045	121.041	121.263	121.798	122.401	122.356	122.599	122.925
1998	123.215	122.927	122.984	123.289	123.450	123.530	123.986	124.318	124.410	124.421	124.309	124.653
1999	125.111	125.185	125.737	126.202	126.198	126.225	126.772	127.312	127.557	127.509	127.714	128.290
2000	128.712	128.894	129.405	129.943	130.159	130.553	131.346	131.897	132.238	132.576	132.906	133.366
2001	133.413	133.851	134.415	135.113	135.624	136.081	136.415	136.745	136.726	136.585	136.483	136.978

Fecha de elaboración de esta nota 15 de enero de 2019

NOTA: los datos anteriores a 1961 corresponden al Índice Nacional Urbano

Estos datos tienen carácter oficial a los efectos regulados por la Ley 29/94, de 24 de noviembre, de Arrendamientos Urbanos

Subdirección General de Difusión Estadística

 Internet: <http://www.ine.es>

Dirección de contacto:

 Internet: [www.ine.es/infoine](http://www.ine.es/infoine)

Pº de la Castellana, 183

28046 Madrid

Telf.: 91/5839100 / Fax.: 91/5839158